

NB. Datoen for generalforsamlingen for 2022 er fastsat. Det bliver den 22. marts 2022 kl. 19.00 i Håndværkerforeningens festsal. Vi får besøg af stadsarkitekt Camilla van Deurs.

Efter foreningens vedtægter skal generalforsamling afholdes inden udgangen af marts måned. På grund af Coronasituationen besluttede bestyrelsen at udsætte generalforsamlingen, indtil det var sundhedsmæssigt forsvarligt. Generalforsamling blev afholdt den 12. oktober 2021 i festsalen i Håndværkerhaven 49.

Nedenfor er referat af generalforsamlingen i noget omfang ført a'jour med senere initiativer mv.

Dagsorden var følgende:

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsens beretning
3. Aflæggelse af regnskab for 2020.
4. Budget 2021- Fastlæggelse af kontingent. Foreslås uændret til 65 kr. for enkelt medlemmer og 60 kr. for kollektive medlemmer.
5. Valg af formand- Lennart Frandsen modtager gerne genvalg,
6. Valg af to bestyrelsesmedlemmer. Hanne Nording og Birgitte Mølgaard-Nielsen modtager begge gerne genvalg.
7. Valg af to suppleanter.
8. Valg af to revisorer- Vagn Aagaard Knudsen og Torben Hammer modtager begge gerne genvalg.
9. Valg af en revisorsuppleant.
10. Indkomne forslag
11. Eventuelt.

Ad 1. Torben Hammer blev valgt. Han konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt efter vedtægterne bortset fra mødetidspunktet. Ingen medlemmer kom med indsigelser.

Ad 2. Bestyrelsens beretning for 2020.

Disposition

1. Interne foreningsmæssige forhold

Foreningens og bestyrelsens arbejde har været præget af Coronasituationen. Meget blev sat i stå. Der blev dog afholdt 5 bestyrelsesmøder, dels virtuelt, dels ved fysisk tilstedeværelse.

Bestyrelsens sammensætning:

Lennart Frandsen, formand,

Niels Nørgaard, næstformand

Kasserer og webmaster Mogens Frederiksen,

Sekretær Birgitte Mølgaard-Nielsen,

Sekretær Hanne Nording,

Redaktør Palle Rasmussen.

Henrik Fischer gik af som næstformand. Henrik har ydet en betydelig indsats for foreningen bl.a. ved et stort anlagt klimasikringsprojekt i området for Ny Ryvang Villaby Vejlaug. På grund af modstand fra ganske få grundejere opgav HOFOR imidlertid at gå videre med projektet, og vejlauget måtte herefter opgive at få projektet gennemført. Meget ærgerligt for Henrik, for området, men også for Emdrup Grundejerforening. Formanden udtrykte sin anerkendelse for Henriks arbejde og oplyste at foreningen havde givet Henrik bogen Obamas Erindringer som tak for arbejdet for foreningen.

2.Sager

Emdrupbogen: "Et Åndehul i Storbyen" har i nogle år været udsolgt. Den har været efterspurgt. Bestyrelsen besluttede at lade den genoptrykke og det i 300 eksemplarer og således, at yderligere eksemplarer uden videre kunne lade sig fremstille. 70 eksemplarer var på forhånd solgt til Ny Ryvang Villaby Vejlaug.

Bogen kan købes ved henvendelse til et bestyrelsesmedlem. Prisen er blot 100,- kr. Bogen vil blive brugt som velkomstgave til tilflyttere til ejendomme i Emdrup.

Stor tak til Mogens for et kæmpe arbejde med fremstillingen af bogen.

Hjemmesiden www.emgf.dk indeholder mange ting af interesse for medlemmerne. Der bliver løbende lagt nyheder på hjemmesiden. I hvert fald i gennemsnit en om måneden. Man kan abonnere på nyheder. Det er der for tiden 230 der har gjort.

Foreningen har nu gennem flere år haft en sag kørende hos myndighederne om haveanlægget ved Atelierhusene på Grønnemose Alle. Haveanlægget er fredet og boligselskabet FSB slipper for at betale grundskyld på grund af, at der skal afholdes udgifter til at passe det fredede haveanlæg. Næsten intet er imidlertid sket i mere end 75 år, og det fredede haveanlæg fremstår nu som et totalt vildnis af selvplantede træer og buske. Og den lille fine sø "Viggos Sø" er fyldt op med omstyrkede træer mv.

Grundejerforeningen synes, at det er en skam for området og har henvendt sig til FSB. Da det ikke gav noget resultat, har foreningen klaget til først Naturstyrelsen, dernæst Kulturministeriet og sidst til Folketingets Ombudsmand. Bestyrelsen ser frem til, at der nu endelig sker noget, og det seneste svar fra Folketingets Ombudsmand giver håb om det.

Bestyrelsen er meget opmærksom på, hvad der sker med hensyn til parkering i Emdrupområdet- navnlig som følge af de restriktioner, som bliver indført i områder der støder op til Emdrup. På det vejlaugskoordineringsmøde, som der vil blive indkaldt til i maj måned 2022, vil spørgsmålet blive taget op. Også det som kommunen har varslet om, at kommunen vil til at disponere over parkeringsforholdene på **vores private fællesveje**.

En sag om pålæg af administrationsomkostninger i vejsager, hvor der er klaget og hvor vedkommende klager har fået medhold, er løst med Vejdirektoratets mellemkomst. Sig til hvis man oplever problemer med sådanne pålæg af administrationsomkostninger.

HOFOR har opgivet at medvirke til etablering af et stort anlagt klimasikringsprojekt i området for Ny Ryvang Villalaug. Projektet var meget omfattende, og der var lagt et meget

stort arbejde i projektet. Imidlertid måtte man konstatere, at nogle ganske få modvillige grundejere formåede at spænde ben for projektet, sådan at HOFOR til sidst trak sig. Meget ærgerligt. Man må håbe, at projektet på et senere tidspunkt kan få en chance.

Emdrup Sø er lidt af et smertensbarn bl.a. med hensyn til utilstrækkelig pleje og almindelig vedligehold. Senest er et antal affaldsbeholdere fjernet og erstattet af færre, men større affaldsbeholdere. Om det vil betyde noget for henkastet affald vil tiden vise. Man kan have sin tvivl. Bestyrelsen vil have øget fokus på forholdene ved Emdrup Sø bl.a. gennem en nystiftet forening, der støtter ønsker om forbedringer i og ved Emdrup Sø.

IMBRISPRISEN for 2020 blev givet til Rørmosevej nr. 19 for en altomfattende renovering af en villa, der blev ført tilbage til det oprindelige udseende. Motivationen for tildelingen fremgår af medlemsbladet fra december 2020.

Emdrup Grundejerforening er fortsat repræsenteret i Bispebjerg Lokaludvalg ved formanden. Man kan holde sig orienteret om arbejdet i udvalget på udvalgets hjemmeside bispebjerglokaludvalg@okf.kk.dk. Ved nyvalget i begyndelsen af 2022 stiller formand Lennart Frandsen op som kandidat.

Grundejerforeningens medlemsblad forelå i december måned 2020. Et nyt medlemsblad er planlagt til at blive fremstillet i foråret 2022.

Grundejerforeningen har en særdeles sund økonomi. På trods af en meget stor udgift til genoptryk af jubilæumsbogen har foreningen en formue på ca. 90.000.- kr.

Grundejerforeningen har medlemskab af Kogræsserlauget og Lokalhistorisk Selskab. På foreningens hjemmeside videreformidles nyheder og indbydelser mv.

LIDL- byggeriet på hjørnet af Tuborgvej og Peter Rørdamsvej er nu sat i gang og det med de til- og frakørselsforhold som grundejerforeningen var med til at sikre, således at bebyggelsen Bjergvænget bliver skånet.

Bestyrelsen har bl.a. på opfordring af et medlem henvendt sig til Københavns Kommune om istandsættelse af Grønnemose Alle. Nu sker der noget. Grønnemose Alle bliver i 2022 istandsat fra Gladsaxesiden til Moseskellet og det er hele vejen dvs også fortove og cykelstier.

Hastighedsbegrænsning på 40 km./timen, som bestyrelsen også har efterlyst er der efter det oplyste ikke umiddelbart penge til. Bestyrelsen har dog ikke givet op og har rettet en ny henvendelse til kommunen om et beskedent projekt blot med opsætning af skilte.

Der har ved KFUM- Parken været episoder, hvor der har været udøvet hærværk på parkerede biler nær indgangen til KFUM. Bestyrelsen har været i kontakt med politiet og med KFUM- parken. Politiets tilgang til sagen har været meget positiv. Patruljering i området er blevet øget og sagen er taget op i SSP-samarbejdet.

Ad 3 Regnskab

Regnskab for 2020 var indeholdt i indkaldelsen.

Kasserer Mogens Frederiksen gennemgik regnskabet. Der var ingen bemærkninger eller spørgsmål til regnskabet, der blev godkendt.

Ad 4 Budget

Budget for 2021 var omdelt. Mogens Frederiksen gennemgik budgettet, der blev vedtaget. Kontingentet er således uforandret 65,- kr. for enkeltmedlemmer og 60,-kr. for kollektive medlemmer.

Ad 5 Valg af formand

Lennart Frandsen blev genvalgt. Han takkede for valget.

Ad 6 Valg af bestyrelsesmedlemmer

Hanne Nording og Birgitte Mølgaard-Nielsen blev begge genvalgt.

Ad 7 Valg af to suppleanter

Jørgen Klejntrup, Lundehusvej 6B, 2100, København Ø og Lene Haastrup, Pragtstjernevej 9, 2400 København NV blev valgt.

Ad 8 Valg af revisorer

Vagn Aagaard Knudsen og Torben Hammer blev begge genvalgt.

Ad 9 Valg af revisorsuppleant

Alex Heick blev genvalgt.

Ad 10 Indkomne forslag

Der var i bestyrelsen modtaget forslag om at henstille til Københavns Kommune at foretage istandsættelse af Grønnemose Alle fra kant til kant. Sagen er håndteret af bestyrelsen, jf. ovenfor.

Ad 11 Eventuelt

Der var intet under dette punkt.

Formanden takkede Torben Hammer for god mødeledelse.

Efter generalforsamlingen fortalte to medarbejdere fra Københavns Kommune, Teknik- og Miljøforvaltningen, om et meget spændende og omfattende klimatilpasningsprojekt på Bispebjerg Kirkegård.