

Emdrup Grundejerforening bekræfter hermed modtagelsen af mail af 8.maj 2023 fra Teknik- og Miljøforvaltningen.

Forvaltningen har meddelt, at der **ikke** er meddelt et påbud til ejerne af ejendommen om bl.a. fjernelse af et drivhus.

Grundejerforeningen finder -i samråd med ejerne- at det ikke længere tjener noget sagligt formål at fortsætte brevvexlingen med kommunen om sagens rent retlige spørgsmål. For at sagen kan overgå til behandling i

Planklagenævnet (og eventuelt senere ved domstolene), kræver det at der foreligger et påbud fra kommunen som kan påklages til Planklagenævnet.

Ejerne og grundejerforeningen anmoder herved forvaltningen om at meddele et sådant påbud bl.a. om fjernelsen af drivhuset. For grundejerforeningen har sagen en principiel interesse, som foreningen ønsker at få afklaret ved højere instanser. Ejerne har naturligt nok en interesse i at få afklaret rent retligt hvilke begrænsninger der måtte hvile på deres ejendom med hensyn til udnyttelse.

Til forvaltningens orientering kan foreningen oplyse, at foreningen tager initiativ til overfor vurderingsmyndighederne at rejse spørgsmålet om grundværdien af vejudlægsarealerne med de begrænsninger der hævdes fortsat at være gældende. Hvis forvaltningen har materiale (afgørelser eller andet) der belyser denne problemstilling anmoder foreningen om aktindsigt i materialet.

Med venlig hilsen

Emdrup Grundejerforening

v/ Lennart Frandsen (formand)