

Emdrup Grundejerforening

www.emgf.dk

**Grundejerforeningen afholder
ordinær generalforsamling
onsdag den 21. marts 2018 kl. 19.00
i festsalen i Håndværkerhaven 49**

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning
3. Aflæggelse af regnskab for 2017
4. Fastlæggelse af kontingent
 - foreslås uændret til 65 kr. for medlemmer og 60 kr. for kollektive medlemmer.
5. Valg af kasserer – Mogens Frederiksen modtager genvalg
6. Valg af to bestyrelsesmedlemmer
 - Henrik Fischer og Ulla Jørholt modtager begge genvalg
7. Valg af to suppleanter
 - bestyrelsen foreslår Palle Rasmussen og genvalg af Ioana Mogensen
8. Valg af revisor – Vagn Aagaard Knudsen modtager genvalg
9. Valg af revisorsuppleant – Alex Heick modtager genvalg
10. Indkomne forslag
11. Eventuelt

Forslag der ønskes behandlet på generalforsamlingen skal, efter foreningens vedtægter §4, stk. 5, være indgivet skriftligt til formanden
senest 8 dage før generalforsamlingen
for at kunne komme under behandling og beslutning.

Med venlig hilsen
på bestyrelsens vegne
Lennart Frandsen

Efter generalforsamlingen vil emnet i år være naturen i haven

Det er lykkedes bestyrelsen at overtale biolog og naturhaveentusiast Rikke Milbak til at komme og fortælle os om naturen i vores egne haver. Haver kan rumme et enormt rigt plante- og dyreliv, og din have har også potentiale for at blive fuld af summende insekter, livlige småfugle og pulsende pindsvin.



Haven er dit nærmeste naturområde, og hvis du tillader en øget mangfoldighed følger der også utallige fascinerende naturoplevelser lige uden for dine vinduer.

Rikke vil præsentere os for de vigtigste principper for en naturlig have. Det er simple og helt praktiske tiltag som alle haveejere kan inspireres af. Foredraget vil være fyldt med fantastiske fotos, som inspiration til dine egne oplevelser med at invitere naturen indenfor.



Naturen er trængt, og din invitation kan gøre en forskel – især hvis du kan inspirere dine naboer til at være med.

Rikke har tilrettelagt foredraget sådan, at første halvdel bliver et inspirerende indlæg, og den sidste halvdel mere med vægt på praktik og fællesskab – og med plads til spørgsmål og drøftelser.

Smørrebrødet må gerne nydes undervejs i foredraget

Vel mødt til generalforsamlingen og til et spændende foredrag!

I bestyrelsens beretning vil der bl.a. være noget om:

- **Hjemmesiden** | nyheder, dialog
- **Veje og torve mv.** | mulig ændring af privatvejsloven af stor betydning for grundejerne, udgiftsfordeling ved istandsættelsesarbejder
- **Lokalplansager** | overholdelse af planerne
- **Kogræsserlaug** | godt i gang
- **Belysning** | "Mudderstien" og "Emdrupvej"
- **Medlemsblad**
- **Naboklager** | et fredeligt år
- **Bispebjerg Lokaludvalg** | nyvalg
- **Utterslev Mose** | udviklings- og plejeplan.

IMBRIS-prisen skal uddeles for 26. gang

Grundejerforeningen har de sidste 25 år uddelt en pris som en påskønnelse af en særlig indsats for et kønnere bybillede.

Prisoverrækkelsen sker i tilslutning til grundejerforeningens årlige generalforsamling, og foruden æren og den hædrende omtale, er prisen en indrammet tegning af den prisbelønnede ejendom, udført af Trine Steenstrup

Kom og vær med ved prisoverrækkelsen, og se billedet af det præmierede hus.

**Der vil under generalforsamlingen blive budt på kaffe/te og wienerbrød.
Efter generalforsamlingen bliver der serveret smørrebrød samt øl/vand**



Grafisk designer Rikke Jensen udstiller på bestyrelsens opfordring i Håndværkerhavens festsal. Hun har lavet nogle fine computerbaserede billeder af forskellige karakteristiske bygninger og bymotiver i vores område.

For tiden har hun en udstilling i Kulturhuset på Tomsgårdsvej.

Se evt. mere på rikkejensen.dk

Emdrup Grundejerforening

Regnskab for perioden 1/1 - 31/12 2017

<u>Indtægter</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>	<u>Udgifter</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Kontingent	39.318,00	42.285	Generalforsamling 2017	12.541,25	12.451
Opkrævningsgebyr	4.092,00	274	Best. møder	11.010,00	4.865
			Imbris	3.045,00	2.673
			Vejkoordineringsmøde	125,10	250
			Blad nr. 191-2017		
			Annoncer	(4.250,00)	
			Tryk og dist.	9.371,30	
			Layout	843,75	
			Julegavetryk	2.875,00	
			Kontorhold	49,90	1.724
			Bogholderi	6.250,00	6.250
			PBS	3.588,37	4.022
			Bankgebyrer	300,00	300
			Hjemmeside	2.295,00	2.295
			Diverse	2.596,00	300
Mægler honorar	250,00		Forenings-medlemsskaber	2.230,00	200
Bog salg	100,00	160			
Renter	2,41	4			
I alt	43.762,41	42.723		52.870,67	41.303
Underskud 2017	9.108,26		Overskud 2016		1.420
Balance	52.870,67	42.723		52.870,67	42.723
Aktiver			Passiver		
Danske Indlån	24.068,97	24.067	Egenkapital primo	142.118,22	140.698
Danske Direkte	14.098,79	23.807	Resultat	(9.108,26)	1.420
Danske Netopsparing	94.442,20	94.442	Skyldig Layout		598
Tilgodehavende annoncer	400,00	400			
Aktiver I alt	133.009,96	142.716	Egenkapital ultimo	133.009,96	142.716
Balance	133.009,96	142.716		133.009,96	142.716

Revision

Ovenstående regnskab for perioden 1.1.2017 til 31.12.2017 er revideret og fundet i overensstemmelse med bilagsmaterialet.
Bankkonto er afstemt med udskrifter fra de pågældende institutter.

Vagn Aagaard Kundsén


Bestyrelsen

Torben Hammer



Lennart Frandsén
Formand



Mogens Frederiksen
Kasserer

